

SØNDRE RØD HUSEIERFORENING

Til medlemmene

REFERAT FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING

Onsdag 24. mars 2010 kl.1900 ble det avholdt ordinær generalforsamling i Søndre Rød Huseierforening.

Til stede var **25** medlemmer som leverte adgangstegn. Det ble levert **2** fullmakt.

Fra Asker og Bærum Boligbyggelag A/L møtte: Liv Solstad

Følgende saker ble behandlet:

SAK 1. KONSTITUERING

A) Møteleder: Jørn Rolfsen

B) Referent: Liv Solstad

C) Spørsmål om generalforsamlingen er lovlig innkalt.

Innkallelsen av 12. mars 2010 med bilag, var utdelt.

Vedtak: Generalforsamlingen er lovlig innkalt.

D) To til å medundertegne protokollen:

Ane Thjømøe

S. 13 B

Svein Stølen

S. 19 B

SAK 2. STYRETS ÅRSBERETNING

Årsberetningen ble gjennomgått og kommentert. Spørsmål ble besvart.

Vedtak: Tatt til etterretning

SAK 3. ÅRSOPPGJØRET 2009

Revisors beretning var vedlagt innkallingen.

Regnskapet viser et overskudd på kr 212 985,-. Kr. 87 509 foreslås overført til udekket tap, resten kr. 125 476,- foreslås overført til andre fond.

Vedtak: Godkjent.

SAK 4. EVENTUELL GODTGJØRELSE TIL STYRET

Styrets forslag: Kr 80.000,- til intern fordeling

Vedtak: Godkjent

SAK 5. VALG AV REVISOR

Forslag: KPMG - A/S.

Vedtak: Godkjent

SAK 6. FRITTSTÅENDE GARASJE VED NR. 22

Styrets forslag til vedtak: Styret får fullmakt til å oppta lån, beregnet oppad til kr. 450.000,-, og igangsette oppgradering av som garasjen beskrevet i vedlegget, velge entreprenør og låneinstitusjon samt undertegne nødvendige dokumenter for å få gjennomført prosjektet. Fellesutgiftene økes med 10% fra 1. juli 2010 for å betjene renter og avdrag.

Vedtak: Godkjent

Protokolltilførsel: På neste generalforsamling tas spørsmål om innfrielse av lånet opp til vurdering.

SAK 7. BUDSJETTFORSLAG 2010

Budsjettet er satt opp med forventet underskudd på kr 326 000,-. Avdrag på lån ventes å bli kr. 124 000,-. Huseierforeningen tar opp et nytt lån på inntil kr. 450 000,-. Fellesutgiftene øker med 10 % fra 01.07.2010.

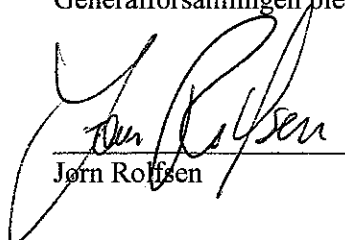
Vedtak: Godkjent

SAK 8. VALG

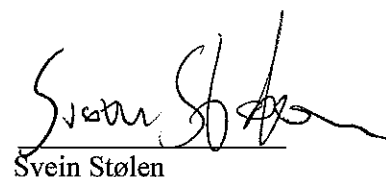
Leder:	Jørn Rolfsen	valgt for 1 år i 2010
Styremedl.:	Gunnar Ramstad Tomine Usterud Jorun Fougner Stein Bønkan	valgt for 2 år i 2009 valgt for 2 år i 2010 valgt for 2 år i 2010 valgt for 2 år i 2010
Varamedl.:	Lars Erik Furre Pia Gjesme Holm Karianne Tandberg Brevik	valgt for 1 år valgt for 1 år valgt for 1 år
Valgkomité:	Erik Nandrup Lars Christian Stenseng	valgt for 1 år valgt for 1 år

Alle ble valgt ved akklamasjon

Hvor intet annet fremkommer, var alle vedtak enstemmige.
Generalforsamlingen ble hevet kl. 20.50


Jørn Rolfsen


Ane Thjømøe


Svein Stølen

SØNDRE RØD HUSEIERFORENING

Sandvika, 26. mars 2010

Etter valgene på den ordinære generalforsamling i Søndre Rød Huseierforening, avholdt 24. mars 2010 består styret av:

Leder: Jørn Rolfsen

Telefon (a): 24 13 11 41

Mb: 90 85 59 62

Søndre Rød 15 b

0752 OSLO

Telefon (p): 22 50 18 89

e-post: jorn.rolfsen@slf.dep.no

Styremedlemmer:

Gunnar Ramstad
P/Mb: 22506029/92418284

Søndre Rød 14 a
e-post: gramstad@chello.no

Tomine Usterud
P/Mb: 22512431/90075987

Søndre Rød 15 a
e-post: tomine.usterud@yahoo.com

Jorun Fougner
P/Mb: 22507862/97507757

Søndre Rød 12 a
e-post: fougner@senior.hio.no

Stein Bønkan (leilighetshusene)
J/Mb: 67578822/91742300

Ridder Flemmingsvei 12
1397 NESØYA
e-post: stein.sandved.bonkan@dnv.com

Varamedlemmer:

Lars Erik Furre

Søndre Rød 13 d

Pia Gjesme Holm

Søndre Rød 11 a

Karianne Tandberg Brevik

Søndre Rød 8 d

Valgkomité:

Erik Nandrup

Søndre Rød 12 b

Lars Christian Stenseng

Søndre Rød 3 b

Med hilsen

Asker og Bærum Boligbyggelag A/L

Liv Solstad

forretningsfører